

Datum, plats och tid 2023-12-20 , KTS-salen, Vita huset, klockan 14.00-14:45

Beslutande Christer Sundqvist (M), Fredrik Malmström (S) (jäv § 125), Bertil Carlsson (C), Anna Ringdahl (S), Börje Söderström (S), Tommy Eriksson (S), Christer Johansson (M), Dag Dunås (KD), Britt Gustafsson (SD), Matilda Lundh Åkervall (MP)

Beslutande ersättare Gustav Bengt Emanuel Eriksson (S), Annelie Geiborg (S) (§ 125)

Ersättare Zeljko Klemse (S), Wahid Moosawi (M), Emil Åhl (KD), Lars Levin (L), Richard Hermansson (SD),

Övriga deltagande Sekreterare Matilda Johansson, samhällsbyggnadschef Magnus Runesson, avdelningschef Eva Frykman, avdelningschef Erik Bjelmrot, bygglovhandläggare Lisa Mossberg, miljöinspektör Alexandra Lindqvist, mark- och exploateringschef Marie Bergeås, praktikant Linnea Fröjd

Underskrifter

Ordförande: Christer Sundqvist (M)

Utsedd justerare: Bertil Carlsson (C)

Justeringens plats och tid Digital signering, 2023-12-20

Paragrafer 121 - 129

Datum för anslags uppsättande 2023-12-20

Datum för anslags nedtagande 2023-01-16

Förvaringsplats av protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Utdragsbestyrkande

BMN §121

INFO.2023.4

## Val av justerare

Bygg- och miljönämnden utser Bertil Carlsson (C) att justera dagens protokoll.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §122

INFO.2023.5

## Fastställande av dagordning

Bygg- och miljönämnden beslutar att utsänd dagordning godkänns och fastställs.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §123

INFO.2023.1

## Information

- Redovisning av handläggningstid för bygglov redovisas av avdelningschef Erik Bjelmrot.
- Mark- och exploateringschef Marie Bergeås presenterar sig själv och sitt uppdrag för nämnden.
- Miljöinspektör Alexandra Lindqvist informerar om tillsyn av förskolor.

## Yttrande

Under informationspunkten yttrar sig Christer Sundqvist (M), avdelningschef Erik Bjelmrot, förvaltningschef Magnus Runesson, bygglovshandläggare Lisa Mossberg, mark- och exploateringschef Marie Bergeås och avdelningschef Eva Frykman

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §124

INFO.2023.2

## Redovisning av delegationsbeslut

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Redogörelse av beslut som fattats under perioden 2023-11-15 - 2023-12-05 med stöd av gällande delegation.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-12-06

Tjänsteskrivelse redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut 231115-231205.pdf

### Överläggning

Under bygg- och miljönämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M), Bertil Carlsson (C) och avdelningchef Eva Frykman.

Beslutet skickas till:

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §125

BYGG.2023.399

## **Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, flytt av silo (trycksatt tank) och rivning av tält och förråd**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. Bevilja rivningslov för rivning av tält och förråd
2. Bevilja bygglov för flytt av silo (trycksatt tank)
3. Bevilja bygglov för tillbyggnad av industribyggnad
4. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godkänns Niklas Karlsson, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K, enligt 10 kap. 9 § PBL.
5. För handläggning av detta ärende debiteras en avgift på 35 378 kronor enligt kommunens gällande taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (2010:900) och strandskydd enligt miljöbalken. Faktura skickas separat.

### **Jäv**

Fredrik Malmström (S) anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet.

### **Motivering**

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förslaget är väl anpassat till landskapsbilden samt utgör en god helhetsverkan enligt 2 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL. Förslaget anses inte medföra någon betydande olägenhet för grannar enligt 2 kap. 9 § PBL. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser vidare att förslaget är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan och är tillgängligt och användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga enligt 8 kap. 1 § PBL.

Rivningslov för rivning av tält och förråd beviljas enligt 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL och bygglov för flytt av silo beviljas enligt 9 kap. 30 § PBL och bygglov för tillbyggnad av industribyggnad beviljas enligt 9 kap. 31 b § PBL.

Föreslagen åtgärd, tillbyggnad av industribyggnad, avviker från detaljplanen då cirka 3000 kvadratmeter av tillbyggnaden placeras på mark som enligt detaljplanens bestämmelse inte får bebyggas (prickad mark). Åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte. Avvikelsen bedöms vara en liten avvikelse.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

Scandinavian Standard Nordic AB ansöker om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad. För att kunna genomföra tillbyggnaden behöver ett tält och ett förråd rivas samt en silo (trycksatt tank) flyttas.

Föreslagen tillbyggnad får en byggnadsarea på cirka 3797 kvadratmeter. Fasaderna är av silverfärgad plåt och taket bekläs med svart papp.

För fastigheten gäller detaljplan - Del av fastigheten Sköldinge 1:1 m.fl. (0483-P00-3). Syftet med detaljplanen är att reservera mark för att uppföra kycklingslakteri.

Föreslagen tillbyggnad avviker från detaljplanen då den placeras på mark som inte får bebyggas (prickad mark).

Berörda sakägare har hörts i ärendet och inga erinringar har kommit in.

Sökande har tagit del av förslag till beslut och lämnat in ett yttrande. Yttrandet bifogas beslutet.

## Upplysningar

**Västra Sörmlands Räddningstjänst** har kommit in med ett yttrande. Byggherren bör säkerställa åtkomst för räddningsinsats runt byggnaden i enlighet med BBR 5:72. Yttrandet bifogas.

**Trafikverket** har kommit in med ett yttrande. Innan startbesked lämnas ska sökanden påvisa att det inte finns risk för påverkan på riksintresset järnväg. Yttrandet bifogas.

**Miljöavdelningen** har inkommit med ett yttrande. Yttrandet bifogas.

**Sörmland Vatten** har inget att erinra.

Åtgärderna får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.

Tekniskt samråd krävs innan startbesked kan ges. Kontrollansvarig kontaktar byggnadsinspektören om datum för tekniskt samråd.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft. Beslutet vinner laga kraft 4 veckor efter publiceringsdatum i Post och inrikes tidningar (kopia på kungörelse skickas separat) under förutsättning att beslutet inte överklagas.

Det här beslutet går att överklaga. Se bilaga Hur man överklagar.

## Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-12-06

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

Tjänsteskrivelse  
Sektionsritning  
Ansökan om bygglov  
Situationsplan  
Valla Plan 0 2024 20231108  
Valla Fasad 2024 20231108  
Situationsplan rivning av byggnader  
Förråd invändigt  
Tält invändigt  
Tält utvändigt  
Tält och förråd utvändigt  
Yttrande från VSR  
Remissvar från Trafikverket  
Yttrande från miljöavdelningen  
Yttrande från SVAAB  
Yttrande från Scandi Standard 20231128  
Besvärshänvisning till LST

### Överläggning

Under bygg- och miljönämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M), Bertil Carlsson (C) och Wahid Moosawi.

### Förslag och yrkande

Christer Sundqvist (M) yrkar med instämmande av Bertil Carlsson (C) att i punkt 3 bevilja bygglov för tillbyggnad av industribyggnad samt att justera avgiften i enlighet med detta.

### Beslutsgång

Efter avslutad överläggning redogör ordförande för sitt förslag till propositionsordning som godkänns av nämnden. I enlighet med detta ställer ordförande proposition på sitt yrkande och förvaltningens förslag till beslut. Ordförande finner att bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med ordförandes yrkande.

Beslutet skickas till:

Scandinavian Standard Nordic AB

Fastighets AB Sködinge-Valla 16:1

XXXXX

XXXXX

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur



BMN §126

BYGG.2023.360

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av personalmatsal, två stycken kassuner, lagertält och industribyggnad

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av personalmatsal, två kassuner och lagertält
2. Bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av industrilokal
3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godkänns Niklas Karlsson, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K, enligt 10 kap. 9 § PBL.
4. För handläggning av detta ärende debiteras en avgift på 38 171 kronor enligt kommunens gällande taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (2010:900) och strandskydd enligt miljöbalken. Faktura skickas separat.

### Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förslaget är väl anpassat till landskapsbilden samt utgör en god helhetsverkan enligt 2 kap. 6 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL. Förslaget anses inte medföra någon betydande olägenhet för grannar enligt 2 kap. 9 § PBL.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser vidare att förslaget är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan och är tillgängligt och användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga enligt 8 kap. 1 § PBL.

Ansökan gällande nybyggnad av personalmatsal, två stycken kassuner och lagertält bedöms uppfylla förutsättningarna enligt 9 kap. 30 § PBL och bygglov ska därför beviljas.

Föreslagen åtgärd, nybyggnad av industrilokal, avviker från detaljplanen då cirka 46 kvadratmeter placeras på mark som enligt detaljplanens bestämmelse inte får bebyggas (prickad mark). Åtgärden följer detaljplanens syfte. Avvikelsen bedöms vara en liten avvikelse och bygglov för nybyggnad av industribyggnad ska därför beviljas enligt 9 kap. 31 b § PBL.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov i efterhand för nybyggnad av personalmatsal, två stycken kassuner, lagertält och industribyggnad.

Personalmatssalen har en byggnadsarea på cirka 32 kvadratmeter, kassunerna har en byggnadsarea på cirka 13 respektive 14 kvadratmeter, lagertältet en byggnadsarea på

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

cirka 200 kvadratmeter och industribyggnaden en byggnadsarea på cirka 191 kvadratmeter.

För fastigheten gäller detaljplan Kerstinboda 3:1 m:fl (0483-P87-12). Detaljplanens syfte är industriändamål. Föreslagna åtgärder följer detaljplanens syfte.

Föreslagen nybyggnad av industribyggnad avviker från detaljplanen då den placeras på mark som inte får bebyggas (prickad mark).

Berörda sakägare har hörts i ärendet och inga erinringar har kommit in.

Sökanden har tagit del av förslag till beslut och lämnat in ett yttrande. Yttrandet med bilaga bifogas i sin helhet.

### Remisser

**Västra Sörmlands Räddningstjänst** skriver i sitt yttrande att beakta krav på skydd mot brandspridning mellan byggnader enligt BBR 5:61. Detta gäller mellan personalmatsal och befintlig byggnad. Yttrandet bifogas beslutet.

### Upplysningar

Arbetet får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.

Tekniskt samråd krävs innan startbesked kan ges. Kontrollansvarig kontaktar byggnadsinspektör om datum för tekniskt samråd.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft. Beslutet vinner laga kraft 4 veckor efter publiceringsdatum i Post och inrikes tidningar (kopia på kungörelse bifogas) under förutsättning att beslutet inte överklagas.

Det här beslutet går att överklaga. Se bilaga Hur man överklagar.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse  
Ansökan om bygglov  
Situationsplan från Sweco  
Plan, fasad, sektion lagertält  
Plan, fasad, sektion personalmatsal  
Plan, fasad, sektion Kassun, hus 2  
Plan, fasad, sektion Kassun, Hus 3  
Plan, fasad, sektion Industrilokal  
Yttrande från VSR  
E-post från Max Gustafsson

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Underleverantörer till Cesium AB i Katrineholm  
Sökandes yttrande över förslag till beslut.pdf  
Hur man överklagar

### **Bygg- och miljönämndens överläggning**

Under nämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M) och Bertil Carlsson (C).

#### **Förslag och yrkande**

Christer Sundqvist (M) yrkar md instämmande av Bertil Carlsson (C) på att i punkt 2 bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av industrilokal samt att justera avgiften i enlighet med detta.

#### **Beslutsgång**

Efter avslutad överläggning redogör ordförande för sitt förslag till propositionsordning som godkänns av nämnden. I enlighet med detta ställer ordförande proposition på sitt yrkande och förvaltningens förslag till beslut. Ordförande finner att bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med ordförandes yrkande.

Beslutet skickas till:  
Cesium Fastigheter AB  
Niklas Karlsson  
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §127

ALLM.2023.18

## Plan med budget för bygg- och miljönämnden 2024

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta upprättat förslag till budget för bygg- och miljönämnden 2024.

### Sammanfattning av ärendet

I bilaga redovisas plan med budget för bygg- och miljönämnden 2024.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-12-05

Tjänsteskrivelse

Plan med budget 2024

### Överläggning

Under bygg- och miljönämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M) och avdelningschef Eva Frykman.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §128

ALLM.2023.27

## Yttrande över motion om skräp i korgen och inte på backen

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att det, trots insatser från flera förvaltningar, i Katrineholms kommun finns fortsatta problem med nedskräpning i naturen och i bebyggda miljöer. Behovet av att fortsätta insatserna bedöms som angeläget samt även fortsätta samverkan mellan förvaltningar och andra aktörer.

Att minska nedskräpningen är ett av fyra prioriterade målområden i Avfallsplan 2023–2032 (KF 2022-09-19, 98). För detta arbete läggs ett strategiskt och sammanhållande ansvar på samhällsbyggnadsförvaltningen. Samhällsbyggnadsförvaltningen ska bland annat tillse att det ska finnas en aktuell plan för minskad nedskräpning i kommunen och genomföra årliga skräpmätningar.

En handlingsplan för nedskräpning finns sedan 2021 och en ny är under framtagande. Årliga skräpmätningar sker sedan 2019 i service- och teknikförvaltningens regi där utvalda platser plockas och analyseras utifrån antal skräp per kvadratmeter och skräpslag. Resultatet visar att olika insatser för att minska nedskräpningen behövs.

I Kommunplan 2023–2026 betonas också arbetet för att minska nedskräpning som en viktig trygghetsskapande faktor. Till resultatmålet "den upplevda tryggheten i offentliga miljöer ska öka" ska bland annat samhällsbyggnadsförvaltningen, service- och teknisknämnden och bildningsnämnden bidra. Det kommungemensamma arbete som utgår från dessa dokument kompletteras bland annat av att service- och teknisknämnden genom sitt reglemente ansvarar för skötseln gällande grönområden, torg, friluftsanläggningar, lekplatser och annan kommunal mark. I övrigt bedrivs samordningen av olika kampanjer och kommunikationsinsatser tex årligt samarbete med Städa Sverige och Skräpplockardagarna samt andra kommunikationsinsatser innehållande nudging med mera av samhällsbyggnadsförvaltningen.

Både samhällsbyggnadsförvaltningen, service- och teknikförvaltningen och bildningsförvaltningen delar motionärernas uppfattning om att det är angeläget att minska nedskräpningen i kommunen, både i anslutning till skolor och på andra platser. För detta arbete är en ökad samverkan mellan förvaltningar, kommunala bolag, företag men också andra aktörer en av flera viktiga förutsättningar.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

I arbetet med den nya handlingsplanen för nedskräpning tas frågan om ytterligare insatser för att minska nedskräpningen på gator och kring skolor med.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-11-28

Tjänsteskrivelse

KS\_2023\_76-Motion från Kristdemokraterna och Liberalerna om skräp i korgen och inte på backen

Förslag till beslut

### Ärendebeskrivning

Juha Frondelius (KD) och Björn Wahlund (L) har lämnat motionen "Skräp i korgen och inte på backen". Motionen utmynnar i följande yrkanden:

- Att det påbörjas ett gemensamt arbete med återkommande information och åtgärder mot nedskräpningen i Katrineholm.

Motionen fokuserar främst på situationen vid Järvenskolan, inklusive skolans närområde, och det föreslås att ett samarbete initieras mellan service- och tekniknämndens och bildningsnämndens verksamheter.

Motionen har remitterats till bildningsnämnden, bygg- och miljönämnden och service- och tekniknämnden. Synpunkter i ärendet ska lämnas utifrån respektive nämnds ansvarsområde.

### Överläggning

Under bygg- och miljönämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M).

Beslutet skickas till:  
KOMMUNSTYRELSEN  
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §129

INFO.2023.3

## Meddelande

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

### Ärendets handlingar

Tjänsteskrivelse 2023-12-06

Tjänsteskrivelse meddelande

Meddelanden

### Överläggning

Under bygg- och miljönämndens överläggning yttrar sig Christer Sundqvist (M) och Fredrik Malmström (S).

Beslutet skickas till:

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur