



Plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1, Plan 3, Rum 611. Kl.14.00 -	
Beslutande	Martin Edgélius (M), Michael Hagberg (S), Nicklas Adamsson (MP), Katarina Rosenlund-Svensson (S), Börje Söderström (S), Anna Ringdahl (S), Tommy Eriksson (S), Christer Johansson (M), Bertil Carlsson (C) §48-§51, §53, §55-§66, Ulf Rosén (KD), Jan Lilja (SD)	
Beslutande ersättare	Sanna Cronhielm §52, §54	
Ersättare	Lars Gustavsson (S), Jerry Emanuelsson (S), Kerstin Engman (S), Oscar Dieden (M), Birgitta Carlheim-Gyllensköld (M), Elisabeth Bohm (V), Sanna Cronhielm (MP) §48-51, §53, §55-§66, Britt Gustafsson (SD)	
Övriga deltagande	Sekreterare Malin Lundhe §48-§55, §57-§66, Administrativ chef Lisa Mossberg, (Sekreterare §56) Samhällsbyggnadschef Stefan Jansson, Avdelningschef Eva Frykman, Avdelningschef Erik Bjelmrot, Byggnadsinspektör Jerker Eriksson, Bygglovhandläggare Veronica Halén, Miljöinspektör Hampus Haglund, Planarkitekt Jonathan Fajjersson, Miljöinspektör Lars Lager	
Utses att justera	Börje Söderström	
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1,	
Paragrafer	§48-§55, §57-§66	§56
Sekreterare	Malin Lundhe	Lisa Mossberg
Ordförande
Justerande

Organ	<p align="center">BEVIS</p> <p align="center">Justeringen har tillkännagivits genom anslag</p>	
Sammanträdesdatum	Bygg- och miljönämnden	
Datum för anslag	2019-05-22	Datum för anslag nedtagande 2019-06-25
Uppsättande Förvaringsplats av protokollet	2019-05-27	
Underskrift	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1	
	Utdragsbestyrkande	



BMN §48 INFO.2019.1

Information till Bygg- och miljönämnden

- Information om nya riktlinjer för provtagning av oljeavskiljare.
- Tertialrapport 2019
- Avdelningschef Eva Frykman informerar om att upphandlingen av lågflödesmuddring i Öljaren nu är avslutad och avtal har tecknats med en entreprenör. Startdatum är ännu inte bestämt.

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §49 INFO.2019.2

Redovisning av delegationsbeslut 2019

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Sammanfattning av ärendet

Redogörelse av beslut som fattats under perioden 2019-04-04 - 2019-05-07 med stöd av gällande delegation.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

Delegationsbeslut 2019-04-04 - 2019-05-07

Beslutet skickas till:

Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §50 PLAN.2019.1

Rapportering av pågående planer med tidplaner och prioriteringsordning 2019

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna dokumentet för pågående planer, daterad 22 maj 2019.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Motivering

För pågående detaljplaner som inte följer tidigare beslutade tidplaner har förvaltningen föreslagit nya tidplaner. Ändringar markeras med ett utropstecken och en färgkod där röd betyder att tidplanen flyttas fram, grön att planen ligger före tidplanen och svart att planen flyttas från eller till väntekategorin. I dokumentet finns även en förklaring till varför inte tidigare tidplaner har kunnat följas.

Detaljplanerna är kategoriserade efter prioriteringsnivå, baserat på de riktlinjer som antogs den 19 augusti 2015.

Tidplaner för pågående arbete med översiktplanering, program och gestaltningsprogram finns också med i dokumentet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har bedömt att de föreslagna nya tidplanerna är rimliga för fortsatt arbete med planerna. Planprioritering och fördelning av kostnader följer antagna riktlinjer.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Pågående planer
Pågående planer 2019-05-22.pdf

Beslutet skickas till:

Akten

Ordförandens sign	Justerandes sign
-------------------	------------------



BMN §51 PLAN.2017.1

Detaljplan för fastigheterna Granhammar 3:18 och 3:19 samt del av 2:1, Floda, Katrineholms kommun Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- Godkänna upprättat granskningsutlåtande, daterat 9 maj 2019
- Anta detaljplan för Granhammar 3:18 och 3:19, samt del av 2:1, Floda

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Michael Hagberg (S) och Christer Johansson (M).

Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att synpunkter som kommit in har blivit tillgodosedda eller bemöts i de fall de inte blivit tillgodosedda. Samhällsbyggnadsförvaltningens bemötanden av synpunkterna redovisas i granskningsutlåtandet.

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget har varit utskickat på samråd till berörda fastighetsägare och myndigheter under tidsperioden 21 december 2017 till 25 januari 2018. Planförslaget var utställt på granskning 21 februari till 14 mars 2019. Handlingarna har funnits tillgängliga på kulturhuset Ängeln och på Samhällsbyggnadsförvaltningen. Handlingarna har även funnits tillgängliga på kommunens hemsida.

Totalt inkom 11 yttranden, varav 5 utan erinran under granskningen. Samtliga yttranden, förvaltningens kommentarer, vilka ändringar som gjorts i planen efter granskning och de synpunkter som inte tillgodoses finns sammanfattade i granskningsutlåtandet, daterat 9 maj 2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Granskningsutlåtande.pdf

Planbeskrivning Antagande

Granhammar_Plankarta_r-A4-L_Antagande_.pdf

*Beslutet skickas till: akten och
Länsstyrelsen
Lantmäteriet
Katrineholms fastighets AB
Syriska ortodoxa ungdomsförbundet*

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §52 PLAN.2015.5

Detaljplan för fastigheten Vitsippan 12 samt del av Sandbäcken 3:1, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- Godkänna upprättat granskningsutlåtande, daterat 9 maj 2019.
- Anta detaljplan för Vitsippan 12, m.fl.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Christer Johansson (M) och Elisabeth Bohm (V).

Bertil Carlsson (C) lämnar sammanträdet under nämndens överläggning av ärendet på grund av jäv. Sanna Cronhielm (MP) ersätter.

Motivering

Under granskningstiden inkom 13 yttranden, varav 3 utan erinran. Inkomna yttranden med erinran handlade främst om kulturmiljö och skuggning: rivning av Taxihuset samt högsta tillåten nockhöjd om 27 meter för byggnaden vid Trädgårdsgatan. Planbeskrivningen har kompletterats med en ny solstudie. I plankartan har bestämmelserna "Trafik" och "Entréer placeras mot gatan" utgått, och bestämmelse om att innergårdens bjälklag ska vara körbart har strukits. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer därmed att detaljplanen kan antas.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra nya bostäder i ett centrumnära läge, med garage i källarplan och möjlighet till handel i bottenvåning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande
Plankarta
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande
Illustrationsplan

*Beslutet skickas till: akten och
Länsstyrelsen
Lantmäteriet
Sakägare enligt sändlista
Katrineholms Fastighets AB*

Ordförandens sign

Justerandes sign

--	--



BMN §53 PLAN.2018.11

Detaljplan Lövkojan 10, Kvarnen etapp 1, del av fastigheten Lövkojan 10, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- Godkänna upprättad samrådsredogörelse, daterad 9 maj 2019.
- Ställa ut detaljplan för Lövkojan 10, Kvarnen etapp 1, del av fastigheten Lövkojan 10, Katrineholms kommun, för granskning.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M) och Michael Hagberg (S).

Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att de inkomna synpunkterna har beaktats i det nya förslaget och att planförslaget kan ställas ut för granskning.

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget har varit utskickat på samråd under tidsperioden 21 februari 2019 till 14 mars 2019. Totalt inkom tio yttranden varav tre utan erinran. Samtliga yttranden, förvaltningens kommentarer samt vilka ändringar som gjorts i planen efter samråd, finns sammanfattade i samrådsredogörelsen, daterad 9 maj 2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande
Planbeskrivning granskning
Samrådsredogörelse
Plankarta granskning

*Beslutet skickas till:
Katrineholm Lövkojan 10 AB
Akten*

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §54 PLAN.2016.9

Detaljplan för kvarteret Järven, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- Godkänna upprättad samrådsredogörelse, daterad 9 maj 2019.
- Godkänna upprättat planförslag och skicka ut detaljplanen för granskning.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M) och Michael Hagberg (S).

Bertil Carlsson (C) lämnar sammanträdet under nämndens överläggning av ärendet på grund av jäv. Sanna Cronhielm (MP) ersätter.

Motivering

Detaljplanen syftar till att möjliggöra tillbyggnad av Tallåsskolan i södra Katrineholm, tillbyggnad av Järvenhallen, samt tillhörande friytor, angöring och parkering. Antalet elever ökar inom kommunen och behovet av undervisningslokaler växer. Tallåsskolan omfattar otillräckliga ytor för undervisning samt är otillfredsställande ur tillgänglighetssynpunkt. Detaljplanen syftar också till att skydda befintliga kulturmiljövärden. Planförslaget överensstämmer med intentionerna i översiktsplan 2030 - del staden, antagen den 17 november 2014. Där är planområdet utpekad som område för befintlig bebyggelse där komplettering kan ske.

Sammanfattning av ärendet

Tallåsskolan föreslås få en tillbyggnad som ansluter till skolans östra fasad. Tillbyggnaden omfattar 4 våningar med ca 2460 kvadratmeter byggnadsarea och ca 9370 kvadratmeter bruttoarea. Järvenhallen föreslås byggas ut öster om den befintliga hallen med ca 1600 kvadratmeter. Därutöver föreslås nya byggrätter inom planområdet om totalt 1000 kvadratmeter.

Under samrådet inkom 9 yttranden, varav tre utan erinran. Yttranden med erinran har främst berört kulturmiljöfrågor, dagvattenhantering, friytor samt ledningsrätt.

Detaljplanen har inför granskning fått utökade skydds- och varsamhetsbestämmelser för Tallåsskolan med aula, en centralt placerad yta utpekad för dagvattenhantering, ett nytt u-område, samt justerade bestämmelser för höjd och utformning av Tallåsskolans tillbyggnad, samt minskad generell byggrätt i planområdets södra respektive norra del.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Därmed bedömer Samhällsbyggnadsförvaltningen att inkomna synpunkter har beaktats, och att detaljplanen kan ställas ut för granskning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Planbeskrivning granskning Järven korr.pdf

Plankarta Järven granskning A4.pdf

Illustrationsplan A4

Samrådsredogörelse

Markutredning miljö

Antikvarisk konsekvensbedömning

Beslutet skickas till:

KFAB

Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §55 BYGG.2019.94

Ansökan om bygglov för nybyggnad av en mobilmast med tillhörande teknikbod, på fastigheten Trolldalen 1:1, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- Bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (PBL)
- Godkänna XXXXX, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet, enligt 10 kap. 9 § PBL.
- För handläggning av detta ärende debiteras en avgift på 18 620 kronor enligt kommunens gällande taxa för Bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (2010:900) och strandskydd enligt miljöbalken. Faktura skickas separat.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Motivering

Lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk anses ske så att den avsedda användningen inte ska medföra en sådan påverkan på omgivningen som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer sammanfattningsvis att förslaget är lämpligt för sitt ändamål och har en god form-, färg- och materialverkan, enligt 8 kap. 1 § plan- och bygglagen. Förslaget anses inte medföra någon betydande olägenhet för grannar, enligt 2 kap. 9 § plan- och bygglagen. Ansökan bedöms uppfylla förutsättningarna enligt 9 kap. 31 § och 10 kap. 23 § plan - och bygglagen och bygglov och startbesked kan därmed beviljas.

Sammanfattning av ärendet

Hi3G Access AB söker om bygglov för en 60 meter hög mast med byggnadsarea ca 34 m² och tillhörande teknikbod med en byggnadsarea på ca 6m². Teknikboden kommer att utföras med gråa plåtfasader. Masten kommer att förtäta det befintliga 4G i Katrineholm.

Närmsta bostadshus ligger ca 135 meter från angiven plats för masten. Grannhöranden har genomförts och skickats till ca 80 sakägare i upptagningsområdet. Tre sakägare har inkommit med synpunkter.

Ordförandens sign

Justerandes sign



För ärendet gäller plan- och bygglagens generella bestämmelser. Länsstyrelsen, Räddningstjänsten, Försvarmakten, Luftfartsverket, Trafikverket, Skavsta och Norrköpings flygplatser har beretts möjlighet att granska ärendet och yttra sig. Ingen av följande instanser har yttrat sig negativt gällande byggnationen.

Upplysningar

Försvarmakten upplyser om att ny remiss behöver skickas om positionen för masten flyttas mer än 30 meter eller totalhöjden ändras. Senast fyra veckor innan resning skall en flyghinderanmälan lämnas in enligt Luftfartsordningen 6 kap. 25§.

Luftfartsverket upplyser om att begäran om CNS-analys och beställning av flyghinderanalys skall göras.

Länsstyrelsen påminner om anmälningsplikten enligt 2 kap. 5 och 10§§ Kulturmiljölagen.

Trafikverket anser att masten skall placeras på ett avstånd från vägområdet som motsvarar mastens totala höjd över marken. Sedan yttrat de sig närmare om den anslutande vägen från väg 555 som ska förses med bom och informerar om att tillstånd krävs från Trafikverket för ny anslutning.

Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.

Tekniskt samråd krävs innan startbesked kan ges. *Kontrollansvarig kontaktar byggnadsinspektör om datum för tekniskt samråd.*

Inför tekniks samråd kommer ärendet att behöva kompletteras. En finutsättning/utstakning kan också behöva göras.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft. Beslutet vinner laga kraft 4 veckor efter publiceringsdatum i Post- och inrikes tidningar (se bifogad kopia på kungörelse) under förutsättning att beslutet inte överklagas.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Ansökan om bygglov

Sektioner mast TD0184B

Sektioner teknikbod TD0184B

Överstiktskarta

Yttrande från sakägare XXXXX - med synpunkter

Yttrande från sakägare XXXXX - med synpunkter

Yttrande från sakägare XXXXX - med synpunkter

Sitplan med mått

Beslutet skickas till:

Hi3G Access AB

Katrineholms Kommun

XXXXX

Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §56

Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbostad, på fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- Bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30 (1b) och 31b (1) §§ plan- och bygglagen
- Godkänna XXXXX som kontrollansvarig
- För handläggning debitera en avgift på 16 758 kronor

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Tommy Eriksson (S) och Christer Johansson (M).

Sekreterare Malin Lundhe lämnar sammanträdet under nämndens överläggning av ärendet på grund av jäv. Administrativ chef Lisa Mossberg ersätter.

Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förslaget är väl anpassat till stadsbilden samt utgör en god helhetsverkan enligt 2 kap. 6 § PBL. Förslaget anses inte medföra någon betydande olägenhet för grannar enligt 2 kap. 9 § PBL. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser vidare att förslaget är lämpligt för sitt ändamål, har en god form-, färg- och materialverkan och är tillgängligt och användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga enligt 8 kap. 1 § PBL. Ansökan bedöms uppfylla förutsättningarna enligt 9 kap. 30 och 31b §§ PBL och bygglov kan därmed ges.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan inkom redan 2017 gällande nybyggnad av komplementbostad. I samband med detta upptäcktes att balkonger och uterum byggts till på flerbostadshuset utan lov. De nuvarande ägarna sökte lov för detta i efterhand för att göra rätt för sig och för att få behålla tillbyggnaderna. I samband med detta så ökade fastigheten sin bebyggda byggnadsarea vilket medför att komplementbyggnaden samt flerbostadshuset kommer att överskriva byggrätten med 10m².

Placeringen av byggnaden föreslås placeras närmare 4,5 meter mot en grannfastighet vilket är en avvikelse mot planen. I området finns flera komplementbyggnader i varierande storlekar placerade både i och i närhet av tomtgräns. För att få i fortsättningen få tillgång till en bra gräsyta på fastigheten föreslås den föreslagna placeringen av byggnaden godkännas.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Grannhöranden har genomförts till berörda sakägare där två yttranden har haft synpunkter gällande åtgärden. Det gäller bla. risk för skugga, minskat ljusinsläpp, redan bebyggelse i tomtgräns samt att byggnaden inte passar in i området.

Skugga mot fastigheten XXXXX bedöms minimal då byggnaden kommer i byggas mot norr. Mot XXXXX byggs huset mot öster i samma väderstreck som huvudbyggnaden finns idag samt att byggnadens föreslagna placering är 4,5 meter från tomtgräns.

Byggnaden blir en komplementbostad på ca 44m² innehållande ett sovrum, kombinerat kök och vardagsrum samt wc med dusch. Taket utföres i svarta betongpannor och ytterväggarna kläs i vitmålad liggande panel. Byggnaden kommer att brandklassas efter de regler som finns.

Upplysningar

Servisanmälan skall göras till Sörmland Vatten och avfall.

Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsbyggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.

Tekniskt samråd krävs innan startbesked kan ges. *Kontrollansvarig kontaktar byggnadsinspektör om datum för tekniskt samråd.*

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft. Beslutet vinner laga kraft 4 veckor efter publiceringsdatum i Post- och inrikes tidningar (se bifogad kopia på kungörelse) under förutsättning att beslutet inte överklagas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Ansökan

Plan, sektion

Fasader mot nord, syd, väst och öst

Sitplan till hörande

Nybyggnadskarta

Yttrande från sakägare XXXXX- med synpunkter

Yttrande från sakägare XXXXX - med synpunkter

Mejl tillhörande bilaga med yttrande från Sakägare XXXXX

Yttrande från VSR

Beslutet skickas till:

XXXXX

XXXXX

Sakägare

Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §57

Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- 1. Förbjuda fastighetsägare, XXXXX, att efter den 1 september 2019 släppa ut WC- spillvatten från befintlig avloppsanläggning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
- 2. Förena förbudet med vite om 50 000 kronor för fastighetsägaren till fastigheten XXXXX.
- 3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Ulf Rosén (KD) och Kerstin Engman (S).

Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen vid (fastigheten) saknar efterföljande rening. Tillstånd till befintlig avloppsanordning saknas.

Avloppsanordningen bedöms omfattas av hög skyddsnivå med avseende på fosfor, men i övrigt normal skyddsnivå, enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten.

Enligt länsstyrelsernas GIS- stöd för planering och tillsyn av små avlopp är området känsligt för belastning av fosfor.

Fastigheten berörs redan utav ett utsläppsförbud, daterat 2014-01-28. Dock är detta förbud inte inskrivet i fastighetsregistret.

Fastighetsägaren har, efter att tidigare beslut om förbud trätt i kraft, släppt ut spillvatten från befintlig avloppsanordning. Detta har lett till utdömande av vite som fastslagits av mark- och miljödomstolen den 2016-03-24.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Avloppsanordningen på fastigheten är fortfarande i bruk, och är fortfarande inte åtgärdad. På grund av detta anser bygg- och miljönämnden att ett nytt förbud förenat med vite är motiverat. Utsläppsförbud råder redan i dagsläget, men för att fastighetsägaren ska få tid på sig att åtgärda sitt avlopp innan ett nytt vitesbelopp kan bli aktuellt, sätts datumet för detta besluts ikraftträdande till 1 september 2019.

Fastighetsägaren har den 2014-03-27 skickat in en ansökan om inrättande av avloppsanläggning, och den 2014-05-27 fått tillstånd till inrättandet. Detta tillstånd har dock förfallit då inrättandet inte påbörjats inom två år från beslutsdatum. Fastighetsägaren har därför inte redovisat godtagbar lösning av reningskraven för avloppsvattnet.

Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Enligt 12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och miljöskydd (1998:899) föreskrivs att det är förbjudet att i ett vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte har genomgått längre gående rening än slamavskiljning.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp av spillvatten som saknar längre gående rening än slamavskiljning måste upphöra och att avloppsanläggningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Sammanfattning av ärendet

Avloppsanordningen på fastigheten når inte upp till de krav som idag ställs på rening av spillvatten. Avloppsanordningen omfattas redan av ett utsläppsförbud, och utsläpp efter förbudsdatum har skett. Det befintliga utsläppsförbudet är inte inskrivet i fastighetsregistret, och då fastighetsägaren fortfarande inte åtgärdat bristerna i det befintliga avloppet, trots vitesbelopp, görs bedömningen att ett nytt utsläppsförbud är nödvändigt.

Fastighetsägaren har i samband med kommunikeringen givits möjlighet att yttra sig över förslaget. Synpunkter skulle skriftligen vara bygg- och miljönämnden tillhanda senast den 30 april 2019. Den 30 april 2019 inkommer fastighetsägaren med en skrivelse, som bifogas i sin helhet.

Av skrivelsen framgår att fastighetsägaren önskar förlängd tid innan förbudet träder i kraft. Detta för att fastigheten ska säljas och ny fastighetsägare ska få lite utrymme, åtminstone till 2019-11-01.

Önskemål om att vitesbeloppet tas bort framförs.

Fastighetsägaren önskar även att beslutet inte skickas till inskrivningsmyndigheten, då detta skulle påverka försäljningen av fastigheten.

I skrivelsen hävdar även fastighetsägaren att arbetet med att inrätta ny avloppsanordning enligt givet tillstånd har påbörjats inom tidsramen.

Bygg- och miljönämnden gör följande bedömning av de inskickade synpunkterna:

Om arbetet med att inrätta ny avloppsanordning har påbörjats inom tidsramen för tillståndet, så är detta tillstånd giltigt till den 2019-05-27. Om ambitionen är att nyttja detta tillstånd så finns ju ingen anledning till att förlänga tiden på detta utsläppsförbud. Om ambitionen inte är att nyttja tillståndet så ökar ju bara vikten av detta beslut.

Då avloppsanordningens brister har varit kända av fastighetsägaren sedan åtminstone 2011-02-15, då första skrivelsen skickades med krav på åtgärd, görs bedömningen att situationen inte kommer lösas med förlängd tid. Det ska även tilläggas att fastigheten redan idag berörs av ett förbud, som troligtvis inte efterföljs då årlig slamtömning fortfarande sker och ingen notis om tom brunn finns. Fastighetsägaren är skriven på fastigheten.

Bygg- och miljönämnden bedömer att beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten. Detta för att det ska stå klart för en eventuell köpare vad som gäller för avloppsanordningen. Den befintliga avloppsanordningen behöver åtgärdas, och ett ägarbyte där information om avloppets status inte tydligt framgår kan leda till att ytterligare tid för åtgärdande kan krävas.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Angående vitesbeloppet så anser bygg- och miljönämnden att det är nödvändigt, då fastighetsägaren i dagsläget strider mot det befintliga utsläppsförbudet. Vitesbeloppet för det förbudet har redan dömts ut, och nu finns inte längre något hinder för fastighetsägaren att trotsa förbudet.

För att erbjuda fler möjligheter till nyttjande av bostadshuset, och fler lösningar på avloppsfrågan, ändrar bygg- och miljönämnden punkt 1 i beslutet till att förbjuda endast WC- utsläpp till befintlig avloppsanordning. Detta öppnar upp för fortsatt belastning av befintlig avloppsanordning med bad-, disk- och tvättvatten, och toalettfrågan kan lösas med en enklare torr lösning.

Förutom korrigeringen av lydelsen i punkt 1 så förändrar inte de inskickade synpunkterna bygg- och miljönämndens beslut.

Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Dialog med Sörmland Vatten.pdf

inkommande skrivelse

Beslutet skickas till:

XXXXX

Lantmäteriet

Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §58

Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- 1. Förbjuda fastighetsägare, XXXXX, att efter den 1 oktober 2019 släppa ut spillvatten från befintlig avloppsanläggning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
- 2. Föreana förbudet med vite om 25 000 kronor vardera för ägarna till Skalunda 1:5
- 3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen på (fastigheten) består av tre enkammarbrunnar utan t-rör. Efterföljande reningssteg saknas. Något tillstånd till befintlig avloppsanordning har inte återfunnits i kommunens arkiv.

Den befintliga avloppsanordningen bedöms omfattas av normal skyddsnivå med avseende på miljöskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten.

Fastighetsägarna till fastigheten har inte skickat in någon ansökan om inrättande av avloppsanläggning eller anslutit sig till det kommunala avloppsnätet, och därför inte redovisat godtagbar lösning av reningskraven för avloppsvattnet.

Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Enligt 12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och miljöskydd (1998:899) föreskrivs att det är förbjudet att i ett vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte har genomgått längre gående rening än slamavskiljning.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp av spillvatten som saknar längre gående rening än slamavskiljning måste upphöra och att avloppsanläggningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållsspillvatten är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Sammanfattning av ärendet

Avloppsanordningen på fastigheten saknar tillstånd, och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av spillvatten.

Fastighetsägarna har givits möjlighet att yttra sig i ärendet i samband med kommunikeringen. Eventuella synpunkter skulle skriftligen vara bygg- och miljönämnden tillhanda senast den 16 april 2019.

Den 2019-04-09 inkommer fastighetsägarna med en skrivelse, där det förklaras att en ny avloppsanordning kommer installeras under 2019. Det meddelas även att anledningen till utebliven kommunal anslutning var att priset inte blev det överenskomna.

Nämndens beslut ändras inte av de inskickade handlingarna.

Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande

Beslutet skickas till:
XXXXX
Lantmäteriet
Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §59

Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- 1. Förbjuda fastighetsägare, XXXXX, att efter den 30 september 2019 släppa ut spillvatten från befintlig avloppsanläggning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
- 2. Förena förbudet med vite om 20 000 kronor vardera för ägarna till XXXXX.
- 3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen tillhörande (fastigheten), består enligt uppgift av en slamavskiljare från Uponor, en tät markbädd samt en fosforfälla.

Avloppsanordningen har anlagts utan tillstånd, och flera brister har uppmärksamats vid tillsynsbesök.

Avloppsanordningen bedöms omfattas av normal skyddsnivå med avseende på miljöskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (HVMFS 2016:17). Detta på grund av ett avstånd på över 1 km till sjön Yngaren, och ca 400 meter till närmaste vattendrag. Länsstyrelsernas GIS- stöd för planering och tillsyn av små avlopp bekräftar denna bedömning.

Fastighetsägarna till fastigheten har inte skickat in någon komplett ansökan om inrättande av avloppsanordning, och har inte skickat in de efterfrågade kompletteringarna där som redovisar godtagbar lösning av reningskraven för avloppsvattnet.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Enligt 12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och miljöskydd (1998:899) föreskrivs att det är förbjudet att i ett vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte har genomgått längre gående rening än slamavskiljning.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp från befintlig avloppsanordning som inte når upp till dagens krav på rening av spillvatten måste upphöra och att avloppsanordningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

HVMFS 2016:17 är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Sammanfattning av ärendet

Avloppsanordningen på fastigheten når inte upp till de krav som idag ställs på rening av spillvatten.

Fastighetsägarna har givits möjlighet att yttra sig i ärendet i samband med kommunikeringen. Eventuella synpunkter skulle skriftligen vara bygg- och miljönämnden tillhanda senast den 10 april 2019.

Den 2019-04-09 inkommer fastighetsägarna med ett mejl. I mejlet framgår att en ansökan om komplettering av befintlig anläggning kommer att skickas in inom några dagar, och arbetet med att komplettera anläggningen kommer vara klart innan den 30 september 2019.

Inget som ändrar bygg- och miljönämndens beslut har inkommit.

Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

Ordförandens sign	Justerandes sign
-------------------	------------------



Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande

Beslutet skickas till:
XXXXX
Lantmäteriet
Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §60

Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

- 1. Förbjuda fastighetsägare XXXXX, att efter den 30 april 2020 släppa ut spillvatten från befintlig avloppsanläggning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
- 2. Förena förbudet med vite om 15 000 kronor vardera för ägarna till XXXXX.
- 3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen på (fastigheten) består enligt tillstånd, utfärdat 1991, av en slamavskiljare samt efterföljande markbädd.

Vid tillsyn av avloppsanordningen framkom att belastningen på spridningsledningarna är ojämn, och luftning till uppsamlingsledningarna verkar saknas. Fosforavlastning som möjliggör återföring av näringsämnen saknas.

Den befintliga avloppsanordningen bedöms omfattas av normal skyddsnivå med avseende på miljöskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushålls spillvatten. Detta på grund av längre avstånd till vattenförande dike samt den sammanlagda bedömningen utifrån länsstyrelsernas GIS- stöd för planering och tillsyn av små avlopp.

Fastighetsägarna till fastigheten har inte skickat in någon ansökan om inrättande av avloppsanläggning, och därför inte redovisat godtagbar lösning av reningskraven för avloppsvattnet.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Enligt 12 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och miljöskydd (1998:899) föreskrivs att det är förbjudet att i ett vattenområde släppa ut avloppsvatten från vattentoalett eller tätbebyggelse, om avloppsvattnet inte har genomgått längre gående rening än slamavskiljning.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp.

Miljöbalken skall tillämpas så att:

1. människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan,
2. den biologiska mångfalden bevaras,
3. återanvändning och återvinning liksom annan hushållning med material, råvaror och energi främjas så att ett kretslopp uppnås.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp av spillvatten från befintlig avloppsanordning, som inte uppfyller dagens krav på rening och ej möjliggör återföring av näringsämnen, måste upphöra och att avloppsanläggningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Sammanfattning av ärendet

Avloppsanordningen på fastigheten uppfyller inte de krav som idag ställs på rening av spillvatten, och möjliggör ej återföring av näringsämnen.

Fastighetsägarna har givits möjlighet att yttra sig över beslutet i samband med kommunikeringen. Inga synpunkter har inkommit i ärendet.

Uppllysningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Beslutet skickas till:

XXXXX

Lantmäteriet

Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §61

Klagomål gällande förfallen fastighet samt skrotbil, på fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att Hos Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt ansöka om utdömmande av vite på 15 000 kronor för XXXXX gällande fastigheten XXXXX. Överträdelsen består i att XXXXX inte följt beslut om föreläggande med vite (Bygg- och miljönämnden 2018-12-05). Överträdelsen konstaterades 2019-05-09.

Förpliktiga XXXXX att betala det dubbla vitesbeloppet om 30 000 kronor för varje period om två månader, räknat från det att fastighetsägaren senast skulle ha vidtagit rättelse, det vill säga fyra månader efter den dag fastighetsägaren blivit delgiven detta beslut, under vilken tid ovanstående åtgärd inte vidtagits.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Elisabeth Bohm (V), Ulf Rosén (KD), Christer Johansson (M), Bertil Carlsson (C) och Nicklas Adamsson (MP).

Motivering

Under ett telefonsamtal den 9 maj 2019 med XXXXX konstaterades att byggnaden inte hade rivits samt att skrotbilen stod kvar. XXXXX fick beslutet skickat till sig 2018-12-13 och det har således gått 4 månader sedan beslutet delgavs.

Enligt 8 kap 14 § PBL ska en byggnad hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och tekniska egenskapskrav upprätthålls

Enligt 8 kap 15§ PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap 37§ PBL framgår att ett föreläggande får förenas med vite.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har haft löpande kontakt med XXXXX genom brev sedan 2017-10-23, då det inkom ett klagomål om att taket på huset på den aktuella fastigheten rasat in och en bil stått uppställd på tomten i 20 år.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Under sommaren 2018 så träffades byggnadsinspektör Jerker Eriksson och XXXXX på XXXXX där XXXXX gavs ett muntligt löfte om att få tid till att riva byggnaden alternativt sälja tomten och låta någon annan riva den. Även ett telefonsamtal mellan avdelningschef Erik Bjelmrot och XXXXX skedde under sommaren där hon gavs tid till hösten att riva byggnaden.

Vid en syn av fastigheten, hösten 2018 konstaterades det att inget hade hänt med varken huset eller tomten så ett tjänsteutlåtande till nämnden skrevs. Nämndens beslut skickades ut 2018-12-13 och ett skriftligt brev kom in 2019-04-08 där beslutet överklagades och mer tid önskades. Överklagandetiden avslogs med motiveringen att överklagandetiden hade gått ut.

Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga, se bifogat dokument.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Protokoll 2018-12-05 - BMN §180

Brev sid 1 2019-04-08 från XXXXX

Brev sid 2 2019-04-08 från XXXXX

Beslutet skickas till:

XXXXX

XXXXX

Mark- och miljödomstolen

Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §62 ALLM.2019.38

Förslag till revidering av reglemente för bygg- och miljönämnden

Beslut

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att revidera bygg- och miljönämndens reglemente med anledning av att Tobakslagen och Lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare den 1 juli 2019 ersätts av Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden har idag ansvar för kommunens tillsynsuppgifter enligt Tobakslagen och Lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare. Dessa två lagstiftningar ersätts den 1 juli 2019 av Lag om tobak och liknande produkter. Bygg- och miljönämnden har därutöver tillsyn över bland annat detaljhandel med folköl, detaljhandel med vissa receptfria läkemedel samt livsmedelskontroll av såväl butiker som restauranger och annan livsmedelshantering. Bygg- och miljönämnden föreslås därför att få ett fortsatt ansvar för tillsynen enligt Lag om tobak och liknande produkter.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

*Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
Akten*

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §63 ALLM.2019.36

Taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter samt Alkohollagen (2010:1622)

Beslut

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att

- Anta förslag till taxa för nämndens verksamhet enligt Lag om tobak och liknande produkter och Alkohollagen och att
- Taxan ska gälla från 1 juli 2019 bortsett från årliga tillsynsavgifter (§ 4) som ska tillämpas från 1 januari 2020.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

Sammanfattning av ärendet

Den 12 december 2018 beslutade riksdagen om en ny lag, Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter. Den nya lagen ersätter Tobakslagen och Lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare. Lagen innehåller flera skärpningar, bland annat införs tillståndsplikt för handel med tobak och fler miljöer blir rökfria. Förändringarna syftar till att minska tobaksbruket och att motverka illegal handel med tobak. De nya reglerna börjar gälla den 1 juli 2019. Enligt lagen får kommunen ta ut avgift för tillståndsprövning och tillsyn.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till ny taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt Lag om tobak och liknande produkter och alkohollagen. Ansvaret kring den senare är delat med Socialförvaltningen, bygg- och miljönämnden ansvarar för tillsynen över detaljhandel med folköl. Tillsynen över detaljhandel med tobak och detaljhandel med folköl kan i viss mån samordnas och därför föreslås att även fortsättningsvis samma taxa omfattar bägge tillsynsområdena.

De tobakshandlare som innan 1 juli 2019 har anmält försäljning enligt Tobakslagen till kommunen får fortsätta sin försäljning även efter den 1 juli. De måste dock senast den 31 oktober 2019 inkomma med en ansökan om tillstånd till handel med tobaksvaror.

Den nya tillståndsprövningen ska omfatta både sökandens vandel och ekonomiska förhållanden och förutsättningar. Egenkontrollprogram för verksamheten ska redan bifogas ansökan om försäljningstillstånd och även ett uteblivet eller bristfälligt egenkontrollprogram kan utgöra skäl för avslag på ansökan.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Försäljningen av elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare fortsätter att vara anmälningspliktig.

Förslaget till timavgift är densamma som i nuvarande taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt Tobakslagen och Alkohollagen. I samband med att en större översyn över miljöbalkstaxan kommer att göras senare under året kan en förändring av timavgiften även för denna taxa komma att föreslås. Denna taxa föreslås träda i kraft den 1 juli 2019, dvs samtidigt som den nya lagen bortsett från den del som avser årlig tillsynsavgift som föreslås träda i kraft 1 januari 2020 eftersom årlig avgift för 2019 redan är debiterad enligt gällande taxa.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Förslag till taxa för Lag om tobak och liknande produkter och alkohollagen

*Beslutet skickas till:
Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Akten*

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §64 ALLM.2019.37

Remiss om Idrottspolitiskt program 2020-2023 Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ta Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget och överlämnar detta till Service- och tekniknämnden.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M) och Nicklas Adamsson.

Nicklas Adamsson (MP) deltar inte i beslutet.

Särskilt yttrande

Miljöpartiet, genom Nicklas Adamsson (MP), lämnar ett särskilt yttrande. Se bilaga.

Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att dokumentet är lättläst och att det har en tydligare koppling mellan aktiviteter och Kommunplanens resultatmål än gällande program men har några synpunkter enligt nedan.

I avsnittet Attraktiva boende- och livsmiljöer finns som målsättning att alla friluft- och idrottsanläggningar ska vara inventerade för fysisk tillgänglighet och nya anläggningar ska tillgänglighetsanpassas enligt gällande byggnormer. Bygg- och miljönämnden vill poängtera att tillgänglighetsanpassningar också ska genomföras vid de befintliga anläggningarna där så är möjligt.

Nämnden anser vidare att det bör finnas mer konkreta aktiviteter som syftar till att öka resandet med cykel och till fots. Exempel på detta är att fortsätta arbeta med skyltningen till idrottsanläggningarna samt att tillsammans med föreningarna hitta sätt att uppmuntra till ökat resande med cykel och till fots.

Bygg- och miljönämnden anser att avsnittet gällande uppföljning bör omformuleras så att det tydligt framgår vilken nämnd som ansvarar för uppföljningen.

Sammanfattning av ärendet

Det Idrottspolitiska programmet beskriver och konkretiserar åtgärder som under programperioden ska genomföras och för hur förutsättningarna ska stärkas och utvecklas för idrott, fritid och föreningsliv. Det Idrottspolitiska programmet ska vara vägledande för hur kommunen ska prioritera och arbeta.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Remiss idrottspolitiskt program

Förslag till idrottspolitiskt program 2020-2023

Beslutet skickas till: Service- och tekniknämnden, Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §65 ALLM.2019.39

Remiss Måltidspolitiskt program 2020-2023

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ta samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget och överlämna det till service- och tekniknämnden.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Nicklas Adamsson (MP) och Bertil Carlsson (C).

Nicklas Adamsson (MP) deltar inte i beslutet.

Reservation

Bertil Carlsson (C) reserverar sig skriftligen mot beslutet. Se bilaga..

Särskilt yttrande

Miljöpartiet, genom Nicklas Adamsson (MP), lämnar ett särskilt yttrande. Se bilaga.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut: Bygg- och miljönämnden beslutar att ta samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget och överlämna det till service- och tekniknämnden.

Bertil Carlsson (C) yrkar att:

- på sidan 13 ersätta texten under rubriken "Minska mängden kött" till förmån för följande: "Såväl för hälsan som för klimatet är det bra att minska mängden kött och äta mer grönsaker. Betande djur bidrar till öppna landskap, vilket gynnar hotade arter."
- På sidan 14 ändra skrivning av "grön påse". Sortering av matavfall samt matsvinn sker i därtill avsedd påse för återvinning till biogas.

Beslutsgång

Ordförande Martin Edgélius ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande

Programmet är uppbyggt enligt samma struktur som kommunplanen vilket gör att det är lätt att se kopplingen till kommunens övergripande ambitioner och resultatmål. Måltidsprogrammets första kapitel, Klimatsmart ekomat, saknar dock motsvarighet i kommunplanen och det är inte tydligt om det som redovisas i kapitlet är målsättningar, allmänna konstateranden eller sådant som redan uppnåtts.

Ordförandens sign

Justerandes sign



Bygg- och miljönämnden anser att avsnittet gällande uppföljning bör omformuleras så att det tydligt framgår vilken nämnd som ansvarar för uppföljningen av respektive åtgärds punkt.

I övrigt anser bygg- och miljönämnden att det är ett mycket bra program med högt ställda ambitioner och mål som verkligen bidrar till en hållbar framtid.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

STN §28 Måltidspolitiska programmet 2020-2023

Måltidspolitiskt program

Beslutet skickas till:

Service- och tekniknämnden

Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign



BMN §66 INFO.2019.3

Meddelanden till Bygg- och miljönämnden 2019

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M) och Christer Johansson (M).

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2019-05-22

Meddelanden 2019-05-22

Beslutet skickas till:

Akten

Ordförandens sign

Justerandes sign