

# **Taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (2010:900) och strandskydd enligt miljöbalken**

Katrineholms kommuns författningssamling  
(KFS nr 4.07)

# Dokumentinformation

## Beslutshistorik

Antagen av kommunfullmäktige 2012-0-16, § 85

Ändrad av kommunfullmäktige

2016-11-21, § 171

2018-06-18, § 78

2023-11-20, § 208

## Giltighet

Gäller från och med 2024-01-01

## Förvaltarskap<sup>1</sup>

Inom bygg- och miljönämndens ansvarsområde

## Kategori

- Författningssamling

---

<sup>1</sup> Förvaltarskapet innebär ansvar för att:

- dokumentet efterlevs
- dokumentet är tillgängligt
- följa eventuellt ändrade förutsättningar för dokumentet
- dokumentet följs upp och revideras
- dokumentet är aktuellt och uppdaterat

## **Inledande bestämmelser**

**1 §** Denna taxa gäller för bygg- och miljönämndens verksamhet inom den del som berör plan- och bygglagen samt strandskydd enligt miljöbalken. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) PBL eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges. Taxan består av dessa bestämmelser med tillhörande tabeller.

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på arbetsplatsen,
5. framställning av arkivbeständiga handlingar,
6. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§, och
7. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder,
8. beslut om strandskyddsdispens,
9. kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser när bygg- och miljönämnden ger bygglov för nybyggnad, tillbyggnad eller ändring av byggnad eller för annan bygglovspliktig anläggning eller skylt/ljusanordning enligt föreskrift meddelad med stöd av 16 kap 7 §,
10. kostnad för upprättande av detaljplan eller områdesbestämmelser där den fastighet som bygglovet avser har nytta av planen eller områdesbestämmelserna,
11. kostnad för kart- och mätverksamhet.

## Allmänna bestämmelser

### 2 § Beräkning av avgift

#### *Avgift enligt tabell*

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna 1-22. Beloppen i tabellerna 1-22 har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.

#### *Gällande taxa*

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet kommer in.

#### *Reducerad avgift*

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande bygglov utgår avgift för nedlagd handläggningstid genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

En ansökan om bygglov där positivt gällande förhandsbesked finns debiteras som ett planenligt beslut om bygglov.

#### *Planavgift*

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med lite avvikelse.

Planavgift tas ut för detaljplaner framtagna enligt PBL.

I de fall kostnaden för detaljplanen inte har bekostats av kommunen tas inte planavgift ut.

#### *Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus*

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell 1 räknas tillhörande komplementbyggnader och/eller anmälningspliktiga åtgärder in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan.

#### *Tidsbegränsade bygglov*

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

#### *Areabestämning*

I de fall där beräkning av ytor förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009 för BTA och OPA.

### *Ändrad användning*

Åtgärden debiteras enligt taxetabellen som ändringen avser att ändras till.

### *Flera åtgärder i samma ansökan/anmälan*

I de fall där flera åtgärder kombineras i samma ansökan/anmälan debiteras den mest tidskrävande. Debitering kan tillkomma för extra tidskrävande åtgärder.

### *Rivningslov*

För rivningslov debiteras nedlagd tid.

### *Timdebitering*

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering". I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

### *Handläggningskostnaden*

Vid tillämpning av taxan är timtaxan 1158 kronor per hel timme handläggningstid.

### *Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning*

Om en ansökan avslås eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lags ner i ärendet genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

### *Tidsersättning*

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna beslutar nämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

### *Framtagande av detaljplaner*

Framtagande av detaljplaner bekostas genom att planavtal tecknas där kostnader debiteras per nedlagd timme.

### **3 § Ändring av taxan**

Bygg- och miljönämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i prisindex för kommunal verksamhet (PKV) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basår för indexuppräkningsår är oktober månad 2023.

Övriga ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

### **4 § Betalning av avgift**

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts nämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får tas ut i förskott.

Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

#### *Icke utnyttjade bygglov*

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka nämnden inte har vidtagit. I de fall bygglovet inte har utnyttjats sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tilläggsdebiteras.

# Taxetabeller

## 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

| Ärendetyp |   |  | Avgift    | Planavgift |
|-----------|---|--|-----------|------------|
| 1.1       | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus och tillhörande komplementbyggnad  | Planenligt eller enligt gällande förhandsbesked  | 30 687 kr | 27 792 kr  |
| 1.2       |   | Liten avvikelse                                  | 36 477 kr | 27 792 kr  |
| 1.3       |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 36 477 kr |            |
| 1.4       | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder och tillhörande komplementbyggnad  | Planenligt eller enligt gällande förhandsbesked  | 29 529 kr | 27 792 kr  |
| 1.5       |   | Liten avvikelse                                  | 35 319 kr | 27 792 kr  |
| 1.6       |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 35 319 kr |            |
| 1.7       | Nybyggnad av komplementbyggnad < 50 m <sup>2</sup> , med tekniskt samråd  | Planenligt                                       | 8 685 kr  | 0 kr       |
| 1.8       |   | Liten avvikelse                                  | 15 633 kr | 0 kr       |
| 1.9       |   | Utanför planlagt område                          | 7 527 kr  |            |
| 1.10      | Nybyggnad av komplementbyggnad < 50 m <sup>2</sup> , utan tekniskt samråd   | Planenligt                                       | 5 211 kr  | 0 kr       |
| 1.11      |   | Liten avvikelse                                  | 9 843 kr  | 0 kr       |
| 1.12      |   | Utanför planlagt område                          | 4 053 kr  |            |
| 1.13      | Nybyggnad av komplementbyggnad ≥ 50 m <sup>2</sup> , med tekniskt samråd  | Planenligt                                       | 15 633 kr | 0 kr       |
| 1.14      |   | Liten avvikelse                                  | 19 107 kr | 0 kr       |
| 1.15      |   | Utanför planlagt område                          | 14 475 kr |            |
| 1.16      | Nybyggnad av komplementbyggnad ≥ 50 m <sup>2</sup> , utan tekniskt samråd   | Planenligt                                       | 6 369 kr  | 0 kr       |
| 1.17      |   | Liten avvikelse                                  | 11 001 kr | 0 kr       |
| 1.18      |   | Utanför planlagt område                          | 5 211 kr  |            |
| 1.19      | Tillbyggnad < 50 m <sup>2</sup> , med tekniskt samråd   | Planenligt                                       | 8 685 kr  | 0 kr       |
| 1.20      |   | Liten avvikelse                                  | 15 633 kr | 0 kr       |
| 1.21      |   | Utanför planlagt område                          | 7 527 kr  |            |
| 1.22      | Tillbyggnad ≥ 50 m <sup>2</sup> , med tekniskt samråd   | Planenligt                                       | 15 633 kr | 0 kr       |
| 1.23      |   | Liten avvikelse                                  | 19 107 kr | 0 kr       |
| 1.24      |   | Utanför planlagt område                          | 14 475 kr |            |
| 1.25      | Tillbyggnad < 50 m <sup>2</sup> , utan tekniskt samråd  | Planenligt                                       | 5 211 kr  | 0 kr       |
| 1.26      |   | Liten avvikelse                                  | 9 843 kr  | 0 kr       |
| 1.27      |   | Utanför planlagt område                          | 5 211 kr  |            |
| 1.28      | Tillbyggnad ≥ 50 m <sup>2</sup> , utan tekniskt samråd  | Planenligt                                       | 6 369 kr  | 0 kr       |
| 1.29      |   | Liten avvikelse                                  | 11 001 kr | 0 kr       |
| 1.30      |   | Utanför planlagt område                          | 5 211 kr  |            |
| 1.31      | Ändrad användning, fasadändring, med tekniskt samråd  | Planenligt                                       | 9 843 kr  | 0 kr       |
| 1.32      |   | Liten avvikelse                                  | 16 791 kr | 0 kr       |
| 1.33      |   | Utanför planlagt område                          | 8 685 kr  |            |
| 1.34      | Ändrad användning, fasadändring, utan tekniskt samråd   | Planenligt                                       | 2 895 kr  | 0 kr       |
| 1.35      |   | Liten avvikelse                                  | 9 843 kr  | 0 kr       |
| 1.36      |   | Utanför planlagt område                          | 2 895 kr  |            |
| 1.37      | Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse) |  | 15 633 kr | 13 896 kr  |
| 1.38      | Nybyggnad av kolonistuga inom detaljplan för koloniområde   |  | 5 211 kr  | 0 kr       |

## 2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

| Ärendetyp |   | Avgift   | Planavgift |            |
|-----------|---|--|------------|------------|
| 2.1       | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd     | Planenligt                                       | 6 369 kr   | 6 948 kr   |
| 2.2       |   | Liten avvikelse                                  | 11 001 kr  | 6 948 kr   |
| 2.3       |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 11 001 kr  |            |
| 2.4       | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd      | Planenligt                                       | 15 633 kr  | 6 948 kr   |
| 2.5       |   | Liten avvikelse                                  | 20 265 kr  | 6 948 kr   |
| 2.6       |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 20 265 kr  |            |
| 2.7       | Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)                         | Planenligt                                       | 29 529 kr  | 34 740 kr  |
| 2.8       |   | Liten avvikelse                                  | 45 741 kr  | 34 740 kr  |
| 2.9       |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 45 741 kr  |            |
| 2.10      | Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA)                        | Planenligt                                       | 52 689 kr  | 57 900 kr  |
| 2.11      |   | Liten avvikelse                                  | 61 953 kr  | 57 900 kr  |
| 2.12      |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 61 953 kr  |            |
| 2.13      | Nybyggnad 1001-2000 kvm (BTA+OPA)                       | Planenligt                                       | 73 533 kr  | 81 060 kr  |
| 2.14      |   | Liten avvikelse                                  | 94 377 kr  | 81 060 kr  |
| 2.15      |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 94 377 kr  |            |
| 2.16      | Nybyggnad 2001-3000 kvm (BTA+OPA)                       | Planenligt                                       | 126 801 kr | 138 960 kr |
| 2.17      |   | Liten avvikelse                                  | 147 645 kr | 138 960 kr |
| 2.18      |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 147 645 kr |            |
| 2.19      | Nybyggnad 3001-5000 kvm (BTA+OPA)                       | Planenligt                                       | 154 593 kr | 173 700 kr |
| 2.20      |   | Liten avvikelse                                  | 175 437 kr | 173 700 kr |
| 2.21      |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 175 437 kr |            |
| 2.22      | Nybyggnad >5000-7500 kvm (BTA+OPA)                      | Planenligt                                       | 176 595 kr | 208 440 kr |
| 2.23      |   | Liten avvikelse                                  | 197 439 kr | 208 440 kr |
| 2.24      |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 197 439 kr |            |
| 2.25      | Nybyggnad 7501-10000 kvm (BTA+OPA)                      | Planenligt                                       | 215 967 kr | 254 760 kr |
| 2.26      |   | Liten avvikelse                                  | 243 759 kr | 254 760 kr |
| 2.27      |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 243 759 kr |            |
| 2.28      | Nybyggnad 10001-20000 kvm (BTA+OPA)                     | Planenligt                                       | 280 815 kr | 289 500 kr |
| 2.29      |   | Liten avvikelse                                  | 327 135 kr | 289 500 kr |
| 2.30      |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 327 135 kr |            |
| 2.31      | Nybyggnad 20001-50000 kvm (BTA+OPA)                     | Planenligt                                       | 391 983 kr | 463 200 kr |
| 2.32      |   | Liten avvikelse                                  | 473 043 kr | 463 200 kr |
| 2.33      |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 473 043 kr |            |
| 2.34      | Nybyggnad ≥50001 kvm (BTA+OPA)                          | Planenligt                                       | 533 259 kr | 579 000 kr |
| 2.35      |   | Liten avvikelse                                  | 649 059 kr | 579 000 kr |
| 2.36      |   | Utanför planlagt område med lokaliseringprövning | 649 059 kr |            |
| 2.37      | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd    | Planenligt                                       | 9 843 kr   | 0 kr       |
| 2.38      |   | Liten avvikelse                                  | 14 475 kr  | 0 kr       |
| 2.39      |   | Utanför planlagt område                          | 14 475 kr  |            |
| 2.40      | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd     | Planenligt                                       | 16 791 kr  | 0 kr       |
| 2.41      |   | Liten avvikelse                                  | 21 423 kr  | 0 kr       |
| 2.42      |   | Utanför planlagt område                          | 21 423 kr  |            |
| 2.43      | Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Planenligt                                       | 13 317 kr  | 5 790 kr   |
| 2.44      |   | Liten avvikelse                                  | 17 949 kr  | 5 790 kr   |
| 2.45      |   | Utanför planlagt område                          | 17 949 kr  |            |
| 2.46      | Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  | Planenligt                                       | 20 265 kr  | 5 790 kr   |
| 2.47      |   | Liten avvikelse                                  | 24 897 kr  | 5 790 kr   |
| 2.48      |   | Utanför planlagt område                          | 24 897 kr  |            |
| 2.49      | Tillbyggnad 200-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt                                       | 28 371 kr  | 10 422 kr  |
| 2.50      |   | Liten avvikelse                                  | 31 845 kr  | 10 422 kr  |
| 2.51      |   | Utanför planlagt område                          | 31 845 kr  |            |
| 2.52      | Tillbyggnad >1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd    | Planenligt                                       | 45 741 kr  | 23 160 kr  |
| 2.53      |   | Liten avvikelse                                  | 50 373 kr  | 23 160 kr  |
| 2.54      |   | Utanför planlagt område                          | 50 373 kr  |            |
| 2.55      | Fasadändring, med tekniskt samråd                       | Planenligt                                       | 12 159 kr  | 0 kr       |
| 2.56      |   | Liten avvikelse                                  | 16 791 kr  | 0 kr       |



|      |  |                         |           |          |
|------|--|-------------------------|-----------|----------|
| 2.57 | Fasadändring, utan tekniskt samråd                         | Planenligt              | 7 527 kr  | 0 kr     |
| 2.58 |  | Liten avvikelse         | 11 001 kr | 0 kr     |
| 2.59 | Ändrad användning, all övrig ändring, med tekniskt samråd  | Planenligt              | 15 633 kr | 8 106 kr |
| 2.60 |  | Liten avvikelse         | 22 581 kr | 8 106 kr |
| 2.61 |  | Utanför planlagt område | 22 581 kr |          |
| 2.62 | Ändrad användning, all övrig ändring, utan tekniskt samråd | Planenligt              | 8 685 kr  | 8 106 kr |
| 2.63 |  | Liten avvikelse         | 15 633 kr | 8 106 kr |
| 2.64 |  | Utanför planlagt område | 15 633 kr |          |
| 2.65 | Inglasning av 1 balkong                                    |                         | 1 737 kr  | 0 kr     |
| 2.66 | Inglasning av 2-10 balkonger                               |                         | 7 527 kr  | 0 kr     |
| 2.67 | Inglasning av fler än 10 balkonger                         |                         | 17 949 kr | 0 kr     |

**3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar**

| Ärendetyp |  | Avgift    |
|-----------|--|-----------|
| 3.1       | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra skyltar, pyloner eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan | 4 053 kr  |
| 3.2       | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra skyltar, pyloner eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan  | 14 475 kr |

**4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1**

| Ärendetyp |  | Avgift  |               |
|-----------|--|---|---------------|
| 4.1       | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av | Idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, begravningsplatser, skjutbanor, friluftsbad, motorbanor och golfbanor                          | Timdebitering |
| 4.2       |  | Upplag och materialgårdar   | Timdebitering |
| 4.3       |  | Tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg eller gruvsdrift   | Timdebitering |
| 4.4       |  | Fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser | 9 264 kr      |
| 4.5       |  | Radio- eller telemaster eller torn inkl. teknikbod (per mast)   | 25 476 kr     |
| 4.6       |  | Vindkraftverk   | 23 160 kr     |
| 4.7       |  | Hamnar för fritidsbåtar   | 10 422 kr     |
| 4.8       |  | Parkeringplatser <100 kvm   | 3 474 kr      |
| 4.9       |  | Parkeringplatser >1000 kvm  | 26 634 kr     |

**5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank samt**

| Ärendetyp |   | Avgift                  |           |
|-----------|---|-------------------------|-----------|
| 5.1       | Uppförande av plank eller mur, utan tekniskt samråd   | Planenligt              | 4 053 kr  |
| 5.2       |   | Liten avvikelse         | 6 369 kr  |
| 5.3       |   | Utanför planlagt område | 4 053 kr  |
| 5.4       | Uppförande av plank eller mur, med tekniskt samråd  | Planenligt              | 11 001 kr |
| 5.5       |   | Liten avvikelse         | 13 317 kr |
| 5.6       |   | Utanför planlagt område | 11 001 kr |
| 5.7       | Bullerplank, skyddsvall och andra bullerdämpade åtgärder  | Planenligt              | 9 843 kr  |
| 5.8       |   | Liten avvikelse         | 12 159 kr |
| 5.9       |   | Utanför planlagt område | 9 843 kr  |
| 5.10      | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation eller andra små byggnader avsedda för tekniska installationer | Planenligt              | 6 369 kr  |
| 5.11      |   | Liten avvikelse         | 11 001 kr |
| 5.12      |   | Utanför planlagt område | 11 001 kr |

**6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov**

| Ärendetyp |                                      | Avgift        |
|-----------|--------------------------------------|---------------|
| 6.1       | Förlängning av tidsbegränsat bygglov | Timdebitering |

**7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär**

| Ärendetyp |   | Avgift        |
|-----------|---|---------------|
| 7.1       | Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär | Timdebitering |

**8 Anmälningsskyldiga åtgärder**

|      | <b>Ärendetyp</b>   | <b>Avgift</b> |
|------|--|---------------|
| 8.1  | Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd  | 7 527 kr      |
| 8.2  | Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd   | 2 895 kr      |
| 8.3  | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd   | 7 527 kr      |
| 8.4  | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd  | 2 895 kr      |
| 8.5  | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd  | Timdebitering |
| 8.6  | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd   | Timdebitering |
| 8.7  | Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd  | Timdebitering |
| 8.8  | Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd   | Timdebitering |
| 8.9  | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd  | 6 369 kr      |
| 8.10 | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd   | 1 737 kr      |
| 8.11 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd   | Timdebitering |
| 8.12 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd  | Timdebitering |
| 8.13 | Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd   | Timdebitering |
| 8.14 | Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd   | Timdebitering |
| 8.15 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd   | 9 843 kr      |
| 8.16 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd  | 4 053 kr      |
| 8.17 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd  | 12 159 kr     |
| 8.18 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd | 4 053 kr      |
| 8.19 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd  | 9 843 kr      |
| 8.20 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd   | 4 053 kr      |
| 8.21 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad eller komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd  | 7 527 kr      |
| 8.22 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad eller komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd   | 2 895 kr      |
| 8.23 | Sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd   | 7 527 kr      |
| 8.24 | Sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd  | 2 895 kr      |
| 8.25 | Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd  | 7 527 kr      |
| 8.26 | Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd   | 2 895 kr      |

| <b>9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b> |   |               |
|--|---|---------------|
| <b>Ärendetyp</b>   |   | <b>Avgift</b> |
| 9.1  | Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd | 4 632 kr      |
| 9.2  | Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd  | 13 896 kr     |

| <b>10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b> |   |               |
|--|---|---------------|
| <b>Ärendetyp</b>   |   | <b>Avgift</b> |
| 10.1   | Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd | 5 790 kr      |
| 10.2   | Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd  | 11 580 kr     |

| <b>11 Förhandsbesked</b> |                            |               |
|--------------------------|----------------------------|---------------|
| <b>Ärendetyp</b>         |                            | <b>Avgift</b> |
| 11.1                     | Förhandsbesked, per ärende | 11 580 kr     |

| <b>12 Villkorsbesked</b> |                |               |
|--------------------------|----------------|---------------|
| <b>Ärendetyp</b>         |                | <b>Avgift</b> |
| 12.1                     | Villkorsbesked | Timdebitering |

| <b>13 Ingripandebesked</b> |                  |               |
|----------------------------|------------------|---------------|
| <b>Ärendetyp</b>           |                  | <b>Avgift</b> |
| 13.1                       | Ingripandebesked | Timdebitering |

| <b>14 Extra tekniska samråd, arbetsplatsbesök, slutsamråd och interimistiska slutbesked</b> |  |               |
|---|--|---------------|
| <b>Ärendetyp</b>  |  | <b>Avgift</b> |
| 14.1  | Extra tekniskt samråd, utöver det första, per styck  | Timdebitering |
| 14.2  | Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck | Timdebitering |
| 14.3  | Extra slutsamråd, utöver det första, per styck       | Timdebitering |
| 14.4  | Extra slutbesked, utöver det första, per styck       | Timdebitering |
| 14.5  | Delstartsbesked, per styck                           | Timdebitering |
| 14.6  | Interimistiskt slutbesked                            | Timdebitering |

**15 Upprättande av nybyggnadskarta**

|      |  | Ärendetyp                                | Avgift   |
|------|--|--|----------|
| 15.1 | För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad. Fastighetens yta 0-5000 kvm   | Upprättande av nybyggnadskarta           | 9 264 kr |
| 15.2 |  | Upprättande av förenklad nybyggnadskarta | 5 790 kr |
| 15.3 |  | Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta | 4 632 kr |
| 15.4 | För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad. Tillägg per påbörjade 5000 kvm utöver de 5000 första, då fastighetens yta $\geq$ 5001 kvm | Upprättande av nybyggnadskarta           | 6 948 kr |
| 15.5 |  | Upprättande av förenklad nybyggnadskarta | 4 632 kr |
| 15.6 |  | Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta | 3 474 kr |

**16 Strandskyddsdispens**

|      |                     | Ärendetyp | Avgift    |
|------|---------------------|-----------|-----------|
| 16.1 | Strandskyddsdispens |           | 12 738 kr |

**17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)**

|      |   | Ärendetyp | Avgift        |
|------|---|-----------|---------------|
| 17.1 | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller      |           | Timdebitering |
| 17.2 | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller |           | Timdebitering |

**18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder**

|      |   | Ärendetyp | Avgift        |
|------|---|-----------|---------------|
| 18.1 | Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder |           | Timdebitering |

**19 Avslag**

|      |        | Ärendetyp | Avgift        |
|------|--------|-----------|---------------|
| 19.1 | Avslag |           | Timdebitering |

**20 Avskrivning**

|      |             | Ärendetyp | Avgift        |
|------|-------------|-----------|---------------|
| 20.1 | Avskrivning |           | Timdebitering |

**21 Avvisning**

|      |           | Ärendetyp | Avgift        |
|------|-----------|-----------|---------------|
| 21.1 | Avvisning |           | Timdebitering |

**22 Planbesked**

|      |   | Ärendetyp | Avgift    |
|------|---|-----------|-----------|
| 22.1 | Planbesked som avser komplexa åtgärder och/eller åtgärder med miljöbedömning        |           | 24 318 kr |
| 22.2 | Planbesked för åtgärder som innebär ändring eller tillägg till befintlig detaljplan |           | 18 528 kr |
| 22.3 | Planbesked för alla övriga åtgärder (än 22.1 och 22.2)                              |           | 18 528 kr |